



W Staszowie powstaną nowe bloki w ramach rządowego programu „Mieszkanie Plus”. Gmina Staszów jest na etapie uzgadniania koncepcji. Proponowane zmiany mogą spodobać się przyszłym użytkownikom.

Mieszkanie Plus to program budowy tanich mieszkań na wynajem z opcją tzw. dojścia do własności. To odpowiedź na zapotrzebowanie wielu polskich rodzin, których dochody są zbyt małe, by kupić własne mieszkanie, ale również zbyt duże, by móc skorzystać z mieszkań socjalnych przydzielanych z zasobów gminnych.

Gmina Staszów, wychodząc naprzeciw licznym pytaniom mieszkańców, zgłosiła w ubiegłym roku swój wniosek do rządowego projektu. Ogłoszono przetarg na wykonanie koncepcji architektonicznej dla budowy nowych bloków oraz wykonanie kosztorysu inwestycji. - Projektanci wyłonieni w przetargu przedstawili już swoją koncepcję przyszłych obiektów. W toku prac zarówno osoby projektujące przyszłe budynki mieszkalne zaproponowały kilka korekt. My również mieliśmy kilka uwag. Myślę, że te zmiany wpłyną korzystnie na funkcjonalność obiektów - mówi Leszek Kopeć Burmistrz Miasta i Gminy Staszów.

Najważniejsze ze zmian w stosunku do pierwotnych założeń dotyczą ilości budynków. Według przygotowywanej koncepcji ma powstać 6 bloków, tak aby jak najefektywniej zabudować działki. W blokach przewidziano ok. 130 mieszkań. Pięć budynków będzie posiadało windy, natomiast w jednym z budynków garaże będą umieszczone w kondygnacji piwnic. W większości budynków na parterze będą umiejscowione pomieszczenia z przeznaczeniem na lokale usługowe.

- Jesteśmy na etapie korekt i uzgadniania koncepcji architektonicznej. Chcemy ten etap zakończyć do końca czerwca bieżącego roku. Kolejnym krokiem będzie ustalenie warunków zabudowy i wykonanie kosztorysu inwestycji. Jest to proces czasochłonny, ale niezwykle ważny - mówi Leszek Kopeć, burmistrz Miasta i Gminy Staszów.

Mieszkanie Plus. Dla Kogo?

Z programu może skorzystać każda osoba fizyczna, bez względu na wiek. Podstawowym kryterium, zapisanym w ustawie o Narodowym Programie Mieszkaniowym będzie zobowiązanie się do terminowego uiszczania opłat za mieszkanie i czynsz.

Samorząd będzie mógł ustalić dodatkowe kryteria pierwszeństwa dodatkowe w przypadku, gdy liczba chętnych będzie większa niż liczba wybudowanych mieszkań. Dla wszystkich chętnych, którzy chcieliby skorzystać z programu, Urząd Miasta i Gminy w Staszowie opublikował wniosek - ankietę do wypełnienia. Link do dokumentu znajduje się na dole strony. Informujemy, że nie jest ona podstawą do sporządzenia ewentualnej listy osób, zakwalifikowanych do programu.



